

「更別村地域創造複合施設」指定管理者選定結果について

- 1 申請団体数 3 団体
- 2 選定された団体 株式会社 オカモト(住所:帯広市東4条南10丁目2番地)
- 3 指定管理者選定委員会の概要
 - (1) 委員会構成 8名(内、民間有識者1名)
 - (2) 委員会等日時・内容
 - ・第1回：令和2年9月7日(月)15時30分～17時15分
指定管理者募集要項の検討、公募方法の確認、申請書様式、
選定基準、審査項目の審査
 - ・募集説明会：令和2年9月28日(月)14時00分～16時00分
出席団体数 6 団体
 - ・第2回：令和2年11月9日(月)10時00分～11時30分
申請書の内容確認
 - ・第3回：令和2年11月24日(火)9時00分～16時10分
面接選定(1 団体辞退)
 - (3) 選定基準及び評価結果 次頁のとおり
- 4 指定の期間
令和3年4月1日から令和8年3月31日まで

(選定基準及び評価結果)

選定基準	審査事項	審査項目 (配点)	株式会社 オカモト	A団体
(条例第4条第1号) 利用者の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるものであること。	設置目的の理解	施設の設置目的を理解しているか。(80点)	59	66
	平等利用の確保	住民の平等な利用が図られるか。(40点)	27	29
	サービスの向上	利用者のニーズを把握し、柔軟に対応できるか。(80点)	64	49
(条例第4条第2号) 事業計画の内容が施設の効用を最大限に発揮するものであること。	施設管理	適正かつ確実に維持管理を行う計画内容となっているか。(120点)	88	72
	利用促進	施設の利用促進に向けて、具体的な方策等を有しているか。(80点)	68	49
(条例第4条第3号) 事業計画に沿った施設の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しており、又は確実に確保できる見込みがあること。	業務実施体制	安定した施設管理のできる物的、人的な規模や能力を有しているか。(80点)	68	49
	業務実績及び経営基盤	この施設に類する施設等を、これまでに良好な管理運営を行った実績を有しているか。又は、計画に沿った管理を行う能力を有しているか。(80点)	70	45
(条例第4条第4号) 収支計画書の内容が施設の管理に係る経費の縮減が図られるものであること。	収支計画	収入、支出の積算が妥当であり、管理計画との整合性が図られているか。(120点)	68	64
	経費の節減	経費の節減に取り組む内容で経費の積算をしているか。(80点)	52	41
(条例第4条第5号) その他村長が別に定める事項	危機管理対策 整備保管	事故災害等の危機管理体制が確立されているか。 帳簿等の整備や保管状況は、個人情報保護法、個人情報保護条例等に基づき、適切に処理されているか。(40点)	31	25
合計点数			595	489